

POLITYKA COOKIES

Polityka cookies:

W OPARCIU O JAKIE PRZEPISY PRAWA PRZETWARZANE SĄ LUB MOGĄ BYĆ PAŃSTWA DANE OSOBOWE?	2
WAŻNE DEFINICJE	2
KOGO DOTYCZY NINIEJSZA POLITYKA COOKIES?	3
KTO JEST ADMINISTRATOREM DANYCH OSOBOWYCH?	3
DANE KONTAKTOWE DO ADMINISTRATORÓW DANYCH	4
INSPEKTOR OCHRONY DANYCH	4
KTO JEST ORGANEM NADZORCZYM?	4
JAKIE PLIKI COOKIES SĄ STOSOWANE?	4
PLIKI COOKIES INNYCH STRON	5
JAK ZARZĄDZAĆ PLIKAMI COOKIES?	6
PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO (CZYLI POZA EOG)	6
UJAWNIANIE DANYCH OSOBOWYCH	7
REALIZACJA PRAW OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ	7
OCENA SKUTKÓW DLA OCHRONY DANYCH (CZYLI DPIA)	7

W oparciu o jakie przepisy prawa przetwarzane są lub mogą być Państwa dane osobowe?

Zasady dotyczące ochrony danych osobowych (dalej ODO) zostały określone między innymi w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016¹ r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej RODO), Ustawie o ochronie danych osobowych z 10 maja 2018 roku (dalej UODO²) oraz w ustawach specjalnych (lex specialis) również w porządku krajowym.

Ważne definicje

1. „**Dane osobowe**” - oznaczają wszelkie informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej,
2. „**Pliki cookies**” - Cookie to mały plik tekstowy, który strona internetowa zapisuje na komputerze lub urządzeniu przenośnym użytkownika w chwili przeglądania strony internetowej,
3. „**Strona internetowa**” – serwis dostarczany pod linkiem <https://www.citypearl-apartamentyszczecin.pl/>
4. „**Przetwarzanie**” - oznacza operację lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, taką jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie,
5. „**Administrator**” – lub Administrator danych - oznacza osobę fizyczną lub prawną, organ publiczny, jednostkę lub inny podmiot, który samodzielnie lub wspólnie z innymi ustala cele i sposoby przetwarzania danych osobowych; jeżeli cele i sposoby takiego przetwarzania są określone w prawie Unii lub w prawie państwa członkowskiego, to również w prawie Unii lub w prawie państwa członkowskiego może zostać wyznaczony administrator lub mogą zostać określone konkretne kryteria jego wyznaczania,

¹ RODO: <https://uodo.gov.pl/pl/404/224>

² UODO: <https://uodo.gov.pl/pl/395/1192>

6. „**Współadministrator**” – współadministrowanie występuje w chwili, gdy co najmniej dwóch Administratorów danych wspólnie ustala cele i sposoby przetwarzania, są oni współadministratorami,
7. „**Strona trzecia**” - oznacza osobę fizyczną lub prawną, organ publiczny, jednostkę lub podmiot inny niż osoba, której dane dotyczą, administratora, podmiot przetwarzający czy osoby, które – z upoważnienia administratora lub podmiotu przetwarzającego – mogą przetwarzać dane osobowe,
8. „**Organ nadzorczy**” oznacza niezależny organ publiczny ustanowiony przez państwo członkowskie, Organem nadzorczym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, kontakt: <https://uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>),
9. „**Zgoda**” – zgoda osoby, której dane dotyczą oznacza dobrowolne, konkretne, świadome i jednoznaczne okazanie woli, którym osoba, której dane dotyczą, w formie oświadczenia lub wyraźnego działania potwierdzającego, przyzwala na przetwarzanie dotyczących jej danych osobowych,
10. „**Profilowanie**” - oznacza dowolną formę zautomatyzowanego przetwarzania danych osobowych, które polega na wykorzystaniu danych osobowych do oceny niektórych czynników osobowych osoby fizycznej, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących efektów pracy tej osoby fizycznej, jej sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się,
11. „**Polityka Cookies**” – informacje dotyczące zastosowania plików cookies na stronie internetowej prowadzonej przez Administratora danych. Polityka cookies dostępna jest na stronie internetowej Administratora danych. Pliki cookies mogą należeć do Administratora danych lub do stron trzecich,
12. „**RODO**” - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych): <https://uodo.gov.pl/pl/404>

Kogo dotyczy niniejsza Polityka cookies?

Niniejsza Polityka cookies (dalej PC) dotyczy przetwarzania danych osobowych zebranych z wykorzystaniem plików cookies na stronach lub podstronach internetowych (serwis) należących po poszczególnych Administratorów danych.

Kto jest Administratorem danych osobowych?

1. Informujemy, iż dla serwisu dostępnego pod linkiem www.citypearl-apartamentyszczecin.pl/, współadministratorami są następujący Administratorzy danych:
 - a) MAK DOM HOLDING S.A.,

- b) MD-SAB Sp. z o.o.,
2. Informujemy, iż wykaz współadministratorów może ulegać zmianie. W przypadku zmiany wykazu współadministratorów Polityka Cookies zostanie zaktualizowana i na bieżąco dostępna jest na stronie internetowej www.citypearl-apartamentyszczecin.pl,
 3. Informujemy, iż współadministratorzy dokonali wspólnych uzgodnień, w ramach których podmiotem odpowiadającym za realizację przewidzianych na gruncie RODO praw i obowiązków jest MAK DOM HOLDING S.A. Wszelkie zapytania dotyczące przetwarzania danych osobowych należy kierować pocztą tradycyjną na adres MAK DOM HOLDING S.A., ul. Nowa 23, Stara Iwiczna, 05-500 Piaseczno lub pocztą elektroniczną na adres odomdh@makdom.pl
 4. Informujemy, iż niezależnie od podjętych pomiędzy współadministratorami uzgodnień, osoba, której dane dotyczą, może wykonywać przysługujące jej prawa wynikające z RODO wobec każdego z Administratorów danych odrębnie.

Dane kontaktowe do Administratorów danych

Zapytania w sprawie ochrony danych osobowych prosimy kierować bezpośrednio do Administratora danych lub do MAK DOM HOLDING S.A., ul. Nowa 23, Stara Iwiczna, 05-500 Piaseczno lub pocztą elektroniczną na adres odomdh@makdom.pl.

Inspektor Ochrony Danych

Informujemy, iż Administrator danych nie wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Zapytania w sprawie ochrony danych osobowych prosimy kierować bezpośrednio na dedykowany adres e-mail: odomdh@makdom.pl

Kto jest organem nadzorczym?

Informujemy, iż organem nadzorczym jest:

1. Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, kontakt: <https://uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>),

Jakie pliki cookies są stosowane?

1. Na stronach internetowych poszczególnych Administratorów danych najczęściej używane są „pliki cookie” kontrolowane przez Administratora danych lub przez organizację zewnętrzną. Przeglądanie niektórych stron lub podstron Administratorów danych wymaga uprzedniego wyrażenia zgody na pliki cookie organizacji zewnętrznych,
2. Na stronie i podstronach serwisu Administratorów danych mogą być używane następujące rodzaje plików cookie:

- 1) przechowujące preferencje odwiedzającego serwis,
- 2) zapewniające operacyjność i aspekty techniczne funkcjonowania strony internetowej,
- 3) gromadzące dane analityczne (o zachowaniu użytkownika, profilujące),
- 4) pliki cookies stron trzecich,
- 5) pliki cookies innych stron.

Analityczne, profilujące, śledzące pliki cookies należące do stron trzecich

Informujemy, iż w przypadku poniższych plików cookies podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. a) RODO – zgoda osoby, której dane dotyczą. Informujemy, iż wyrażenie zgody ma charakter dobrowolny, a jej niewyrażenie będzie oznaczało niezastosowanie plików cookies w celach, w jakich zostały one przewidziane:

Lp.	Nazwa pliku cookie	Opis	Okres ważności
1.	_ga	Rozróżnianie użytkowników. Opis plików cookies dostępny pod linkiem https://developers.google.com/analytics/devguides/collection/analyticsjs/cookie-usage	2 lata
2.	_ga_<container-id>	Przechowywanie stanu sesji. Opis plików cookies dostępny pod linkiem https://developers.google.com/analytics/devguides/collection/analyticsjs/cookie-usage	2 lata

Operacyjne i techniczne pliki cookies wykorzystywane przez Administratora danych

Informujemy, iż operacyjne i techniczne pliki cookies nie są wykorzystywane przez Administratorów danych.

Pliki cookies innych stron

Na niektórych stronach lub podstronach należących do Administratorów danych mogą być zastosowane pliki cookies innych stron, mogą również być wyświetlane treści pochodzące od podmiotów zewnętrznych, takich jak YouTube, Google Maps. Aby móc obejrzeć treści podmiotów zewnętrznych, użytkownik musi najpierw zaakceptować ich szczegółowe warunki. Częścią tych warunków jest polityka dotycząca plików cookie, nad którą Administrator danych nie ma kontroli i nie odpowiada za przetwarzanie danych osobowych zebranych za pośrednictwem plików cookies tych stron:

Lp.	Nazwa strony trzeciej	Link do informacji
1.	YouTube	https://www.youtube.com/t/terms
2.	Google	https://policies.google.com/terms?hl=en&gl=be
3.	Google Maps	https://www.google.com/intl/en_be/help/terms_maps/

Jak zarządzać plikami cookies?

Plikami cookie można swobodnie zarządzać i można je usuwać. Twoja przeglądarka lub urządzenie mogą oferować ustawienia, które pozwalają wybrać, czy pliki cookie przeglądarki mają być ustawione, a także umożliwiają ich usunięcie. Te ustawienia różnią się w zależności od przeglądarki, a producenci mogą w dowolnej chwili zmienić zarówno ustawienia, które udostępniają, jak i sposób ich działania. Dodatkowe informacje na temat ustawień oferowanych przez poszczególne przeglądarki można znaleźć na stronach, do których prowadzą poniższe linki:

Lp.	Nazwa przeglądarki	Link do informacji
1.	Google Chrome	https://support.google.com/chrome/answer/95647
2.	Internet Explorer	https://support.microsoft.com/en-ie/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies
3.	Firefox	https://support.mozilla.org/en-US/kb/enhanced-tracking-protection-firefox-desktop?redirectslug=enable-and-disable-cookies-website-preferences&redirectlocale=en-US
4.	Safari	https://support.apple.com/en-ie/guide/safari/sfri11471/mac
5.	Opera	https://blogs.opera.com/news/2015/08/how-to-manage-cookies-in-opera/

Przekazywanie danych osobowych do Państwa trzeciego (czyli poza EOG)

1. Informujemy, iż w związku z wykorzystaniem na www plików cookies, dane osobowe przetwarzane za pośrednictwem plików cookies mogą być przekazywane do państwa trzeciego, czyli poza EOG. W przypadku przekazania danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy,
2. Informujemy, iż z przekazywaniem danych osobowych poza EOG może wiązać się ryzyko niezapewnienia wystarczającego bezpieczeństwa danych osobowych,
3. Wykaz podmiotów, które mogą przekazywać dane osobowe poza EOG, które mogą nie zapewnić wystarczającej ochrony danych osobowych przewidzianych w RODO:

Lp.	Nazwa podmiotu	Link do informacji	Mogące powstać negatywne skutki dla podmiotu danych
1.	YouTube	https://www.youtube.com/t/terms	1) nieuprawniony dostęp do danych, 2) utrata kontroli nad swoimi danymi, 3) brak możliwości realizacji przysługujących na gruncie RODO praw, 4) inne, negatywne skutki wskazane w motywie (75) preambuły do RODO: skutki materialne i niematerialne
2.	Google	https://policies.google.com/terms?hl=en&gl=be	1) nieuprawniony dostęp do danych, 2) utrata kontroli nad swoimi danymi,

			3) brak możliwości realizacji przysługujących na gruncie RODO praw, 4) inne, negatywne skutki wskazane w motywie (75) preambuły do RODO: skutki materialne i niematerialne
3.	Google Maps	https://www.google.com/intl/en_be/help/terms_maps/	1) nieuprawniony dostęp do danych, 2) utrata kontroli nad swoimi danymi, 3) brak możliwości realizacji przysługujących na gruncie RODO praw, 4) inne, negatywne skutki wskazane w motywie (75) preambuły do RODO: skutki materialne i niematerialne

Ujawnianie danych osobowych

Informujemy, iż dane osobowe są ujawniane odbiorcom danych. Kategoriami odbiorców są podmioty, które świadczą usługi w zakresie marketingu, agencje reklamowe, agencje marketingowe, z którymi Administratorzy danych zawarli umowy powierzenia w oparciu o art. 28 RODO. Wykaz podmiotów, którym powierza się dane osobowe dostępny jest na żądanie osoby, której dane dotyczą.

Realizacja praw osób, których dane dotyczą

Informujemy o prawie do żądania od Administratorów danych realizacji następujących praw:

- 1) prawo dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą,
- 2) prawo do sprostowania danych osobowych,
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych,
- 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- 5) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
- 6) prawo od przenoszenia danych,
- 7) prawo do otrzymania kopii swoich danych osobowych,
- 8) prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego (<https://uodo.gov.pl/pl/83/155>).

Informujemy, iż ze względu na poszczególne cele przetwarzania wymiennie w niniejszej Polityce Cookies, realizacja praw osób, których dane dotyczą może być w całości lub w części ograniczona np. ze względu na obowiązujące przepisy prawa, które obligują Administratora danych do ich przetwarzania.

Ocena skutków dla ochrony danych (czyli DPIA)

1. Jeżeli dany rodzaj przetwarzania – w szczególności z użyciem nowych technologii – ze względu na swój charakter, zakres, kontekst i cele z dużym prawdopodobieństwem może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych,

Administratorzy danych przed rozpoczęciem przetwarzania dokonują oceny skutków planowanych operacji przetwarzania dla ochrony danych osobowych,

2. Informujemy, iż w związku z wykorzystaniem na www profilujących oraz plików cookies stron trzecich, dane osobowe przetwarzane za pośrednictwem w/w plików cookies mogą być przekazywane do państwa trzeciego, czyli poza EOG. W przypadku przekazania danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy, dane państwo może nie zapewnić wystarczających ochrony danych osobowych, może nie zapewnić realizacji przysługujących na gruncie RODO praw, może dojść do naruszenia ochrony danych osobowych. Informujemy, iż z przekazywaniem danych osobowych poza EOG może wiązać się wysokie ryzyko niezapewnienia wystarczającego bezpieczeństwa dla przetwarzanych danych osobowych,
3. Wykaz podmiotów, które mogą przekazywać dane osobowe poza EOG, które mogą nie zapewnić wystarczającej ochrony danych osobowych przewidzianych w RODO:

Lp.	Nazwa podmiotu	Link do informacji	Mogące powstać negatywne skutki dla podmiotu danych – wysokie ryzyko
1.	YouTube	https://www.youtube.com/t/terms	1) nieuprawniony dostęp do danych, 2) utrata kontroli nad swoimi danymi, 3) brak możliwości realizacji przysługujących na gruncie RODO praw, 4) inne, negatywne skutki wskazane w motywie (75) preambuły do RODO: skutki materialne i niematerialne
2.	Google	https://policies.google.com/terms?hl=en&gl=be	1) nieuprawniony dostęp do danych, 2) utrata kontroli nad swoimi danymi, 3) brak możliwości realizacji przysługujących na gruncie RODO praw, 4) inne, negatywne skutki wskazane w motywie (75) preambuły do RODO: skutki materialne i niematerialne
3.	Google Maps	https://www.google.com/intl/en_be/help/terms_maps/	1) nieuprawniony dostęp do danych, 2) utrata kontroli nad swoimi danymi, 3) brak możliwości realizacji przysługujących na gruncie RODO praw, 4) inne, negatywne skutki wskazane w motywie (75) preambuły do RODO: skutki materialne i niematerialne